**UMOWA  Nr  ZIU.273………..2026**

zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu

pomiędzy **Powiatem Wielickim** z siedzibą w Wieliczce, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka, NIP: 683-17-42-730, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wielickiego, w imieniu którego działają :

1. **Pan Roman Ptak – Starosta Wielicki,**
2. **Pani Ewa Ptasznik – Wicestarosta Wielicki,**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wielickiego - Pani Joanna Kwaśnica,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

……………………**, NIP: ……………….., REGON: …………….., w imieniu którego działa …………….**

zwanym dalej **Wykonawcą.**

**§ 1**

1. Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr …………. (**załącznik nr 3**).
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało przeprowadzone w oparciu o  art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

**§ 2**

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Ustalenie przebiegu granicy powiatu z powiatem bocheńskim w trybie przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków”** (zwane dalej przedmiotem umowy).

1. Zlecane prace dotyczą działek położonych na granicy gminy Kłaj z powiatem bocheńskim dla których punkty graniczne położone na ww. granicy nie zostały określone z wymaganą dokładnością dla szczegółów I grupy dokładnościowej. Zestawienie działek oraz informacja o ilości punktów granicznych dla których należy przeprowadzić prace zawiera **załącznik nr 1** do Umowy. Umowa obejmuje 51 działek (216 pkt granicznych).
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z wymaganiami prawnymi i technicznymi, uregulowanymi przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) - dalej: ustawa, i obowiązującymi przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionej ustawy, w szczególności rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 219) - dalej: rozporządzenie.
3. Sporządzona dokumentacja stanowić będzie podstawę do aktualizacji danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków na podstawie materiałów PZGiK, zgodnie z art. 24 ust. 2b pkt 1 lit. h ustawy.

**§ 3**

1. Zakres prac dla przedmiotu zamówienia obejmuje:
   1. Pozyskanie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (PZGiK) niezbędnych do wykonania zlecenia – na podstawie umowy,
   2. Analiza materiałów z PZGiK, tj. opracowań w zakresie przedmiotowych działek. Wyniki przeprowadzonej analizy materiałów archiwalnych należy udokumentować w operacie technicznym. Z analizy ma wynikać które granice poszczególnych działek podlegają ustaleniu w trybie rozporządzenia, na skutek czego wszystkie punkty graniczne granicy gminy Kłaj (powiat wielicki) z powiatem bocheńskim spełnią obowiązujące standardy techniczne,
   3. Ustalenie przebiegu granic zgodnie z zasadami opisanymi w § 31-33 rozporządzenia,
   4. Wykonanie wykazów zmian danych ewidencyjnych w zakresie wszystkich punktów granicznych stanowiących granicę gminy Kłaj z powiatem bocheńskim dla wszystkich działek objętych zestawieniem o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy (atrybuty: SPD -1 *ustalony*, ISD – 1 *spełnia*, STB – 2, 3, 4, 5 lub 6, nr operatu – *źródłowy P.1219…* lub *przedmiotowa praca ZIU.273…*),
   5. Sporządzenie wykazów zmian danych ewidencyjnych dla działek wskazanych w załączniku nr 1 w zakresie pól powierzchni (z rozliczeniem klasoużytków) w przypadku gdy na skutek przeprowadzonych prac objętych umową wszystkie punkty graniczne działki będą spełniać obowiązujące wymogi rozporządzenia. W ramach prac należy zachować spójność topologiczną z klasoużytkami. W przypadku niezgodności pomiędzy użytkiem ujawnionym w EGiB a stanem faktycznym Wykonawca zaktualizuje rodzaj użytku oraz/lub jego zasięg (OFU, OZU, OZK) zgodnie z definicjami określonymi w załączniku nr 1 do rozporządzenia. Powyższe dotyczy również atrybutów budynków posadowionych na danej działce (w szczególności: funkcja /*KŚT 108 i 109*/, ilość kondygnacji). Aktualizację użytków należy wykonać dla działek nr: 2461, 2462 obręb Kłaj,
   6. Sporządzenie operatu technicznego. Do operatu należy dołączyć plik \*gml. Po pozytywnej kontroli opracowanie zostanie wpisane do ewidencji materiałów PZGiK. Zamawiający przekaże kopię opracowania Powiatowi Bocheńskiemu w celu ujawnienia zaktualizowanych danych w zakresie punktów granicznych granicy pomiędzy powiatami,
   7. Ładowanie do bazy PZGiK przez Wykonawcę danych graficznych (w szczególności granice działek i klasoużytków, punkty graniczne) i opisowych (w szczególności punkty graniczne, pole powierzchni i użytków, atrybuty budynków) w formacie uzgodnionym ze Zleceniodawcą (\*kcd, \*gml), w zakresie wszystkich działek dla których w wyniku wykonania prac dane w bazie ewidencyjnej podlegają aktualizacji,
   8. Wygenerowanie zmian w bazie danych ewidencji gruntów i budynków odrębnie dla poszczególnych obrębów ewidencyjnych – dla poszczególnych jednostek rejestrowych. Zawiadomienia o zmianie w danych ewidencyjnych w wersji elektronicznej (\*.pdf) należy zestawić w formie operatu technicznego. Po pozytywnej kontroli opracowanie zostanie wpisane do ewidencji materiałów PZGiK. Wysłanie zawiadomień do osób ujawnionych w bazie EGiB leży po stronie Zamawiającego.
   9. W sprawach nieuregulowanych powyżej realizacja prac nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami w dziedzinie geodezji i kartografii.
2. Powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny (operaty techniczne) został przekształcony do wersji elektronicznej wraz z utworzeniem zakresów obszarowych. W pojedynczych przypadkach braku dokumentów w systemie PZGiK **Zamawiający** niezwłocznie przekształci operat wraz z utworzeniem zakresu i podepnie do systemu PZGiK. W przypadku braku operatu w PZGiK (lub braku informacji w systemie o operacie) na żądanie **Wykonawcy** **Zamawiający** przeprowadzi kwerendę dowodów zmian w celu odszukania operatów jednostkowych (część ewidencyjna) na podstawie których powstały działki podlegające analizie.
3. **Zamawiający** pozyskał z PZGiK powiatu bocheńskiego wszystkie operaty techniczne obejmujące swym zasięgiem prac granicę pomiędzy powiatami. Dokumentacja zostanie udostępniona **Wykonawcy** zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 1 umowy. Po stronie **Wykonawcy** leży pozyskanie danych z PZGiK powiatu bocheńskiego, dotyczących właścicieli nieruchomości leżących na granicy gminy Kłaj i powiatu bocheńskiego (zgodnie z zakresem prac) – na podstawie przedmiotowej umowy.
4. System PZGiK w rozumieniu niniejszej umowy oznacza system informatyczny EWID2007 w wersji 11.0.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania z **Zamawiającym** sytuacji nieprzewidzianych powyżej dotyczących wykorzystania materiałów PZGiK i wyników przeprowadzonej analizy.
6. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za dołożenie należytej staranności w wykonaniu wszelkich czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy (w tym dokumentacji technicznej), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
7. **Wykonawca** oświadcza, że posiada doświadczenie, kwalifikacje oraz zasoby techniczne  i osobowe, niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
8. **Wykonawca** zapewnia, że osoby którymi będzie się posługiwał przy realizacji umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia wymagane przepisami właściwymi  dla realizacji umowy. Wykonawca zapewni kierownictwo nad pracami w ramach niniejszej umowy przez geodetę uprawnionego, posiadającego uprawnienia w zakresie, o którym mowa w art. 43 pkt 2 ustawy.

**§ 4**

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa zbiorów danych w trakcie i w związku z wykonywaniem usług objętych niniejszą umową.
2. Udostępnienie danych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwanego „PZGiK*”*) oraz ich ochronę i wykorzystanie regulują przepisy ustawy.
3. **Zamawiający,** na podstawie art. 40a ust. 2 pkt 3 ustawy, udostępni **Wykonawcy** nieodpłatnie dane niezbędne  do wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu umowy.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie pozyska w związku z zawarciem, wykonywaniem i rozwiązaniem niniejszej umowy. W szczególności **Wykonawca** zobowiązuje się do zabezpieczenia udostępnionych materiałów z PZGiK w taki sposób, aby uniemożliwić ich uszkodzenie lub zniszczenie lub jakikolwiek dostęp do nich przez osoby trzecie.
5. **Wykonawca** jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zw. RODO, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Wykonawca nie może wykorzystać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystania danych w celach reklamowych i marketingowych.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w poufności i nieprzekazywania osobom trzecim wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego oraz drugiej Strony   
   (w szczególności ekonomicznych, technicznych, handlowych, organizacyjnych, prawnych, finansowych, administracyjnych), a także innych informacji, w tym danych osobowych i informacji niejawnych, z którymi Strony zapoznają się lub pozyskają w związku z zawarciem, wykonywaniem i rozwiązaniem niniejszej umowy.
7. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nierozpowszechniania jakichkolwiek materiałów, opracowań czy danych opartych na informacjach lub materiałach pochodzących od drugiej Strony.
8. Obowiązki określone w ust. 6 lub 7 nie dotyczą danych i informacji, których ujawnienie wynika z powszechnie obowiązujących przepisów, w szczególności danych stanowiących informację publiczną.
9. Każda ze Stron podejmie odpowiednie kroki dla zapewnienia zachowania poufności przez osoby wykonujące w jej imieniu czynności wynikające z niniejszej umowy.
10. Strony zobowiązują się wykorzystywać informacje poufne wyłącznie w celu należytego wykonania niniejszej umowy.
11. Postanowienia ust. 6 i 7 obowiązują przez okres trwania niniejszej umowy   
    oraz bezterminowo po jej wygaśnięciu.
12. Szczegółowe zasady przetwarzania danych osobowych reguluje umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiąca **załącznik nr 2**.
13. W przypadku kiedy **Wykonawca** zleca osobom trzecim zadania, w których następuje przekazanie zbiorów danych objętych niniejszą umową (w tym danych osobowych), jest on zobowiązany poinformować o tym fakcie **Zamawiającego**. Jednocześnie **Wykonawca** zapewnia **Zamawiającego**, że osoby trzecie, którym dane te zostały podpowierzone są odpowiednio przeszkolone i przygotowane do zachowania poufności oraz bezpieczeństwa podpowierzonych danych.W takim przypadku **Wykonawca** zobowiązany jest zawrzeć umowę podpowierzenia danych osobowych, a trzeci egzemplarz tej umowy (lub umowę w wersji elektronicznej) przekazać **Zamawiającemu**. **Wykonawca** odpowiada za działania lub zaniechania osób trzecich jak za własne działania lub zaniechania.

**§ 5**

1. Rozpoczęcie prac nastąpi w dniu następnym po dniu podpisania niniejszej umowy.
2. Termin realizacji prac wynosi **180 dni** od podpisania niniejszej umowy, i dotyczy przekazania wyników prac obejmujących przedmiot umowy (operatów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 6, 8) wraz ze zgłoszeniem, zgodnie z art. 12a ust. 2 ustawy, w celu wykonania kontroli przez **Zamawiającego**. Na **30 dni** przed końcem terminu realizacji ustala się nieprzekraczalny termin złożenia przez **Wykonawcę** operatu technicznego z wykonania prac, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 – 5, wraz ze zgłoszeniem, zgodnie z art. 12a ust. 2 ustawy. Zgłoszenie powinno zawierać informacje, że zamówienie zostało wykonane zgodnie z wymaganiami niniejszej umowy a dokumentacja oraz bazy danych przedstawione do kontroli są kompletne oraz wolne od wszelkich wad.

**§ 6**

1. **Zamawiający** dokona sprawdzenia przedmiotu umowy – weryfikacji przekazanych wyników prac w trybie przewidzianym w art. 12b ust. 2 i 4 ustawy, w terminie do 5 dni roboczych.
2. Z czynności odbioru **Zamawiający** sporządzi protokół częściowy/końcowy odbioru w wersji elektronicznej, który zostanie podpisany przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcę**. Protokół obejmować będzie w szczególności miejsce i datę odbioru i sporządzenia protokołu, dane przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, wskazanie materiałów podlegających odbiorowi (operat techniczny), a w przypadku ujawnienia wad – wskazanie tych wad. **Zamawiający** nie ma obowiązku przekazywania wszystkich wykrytych błędów a jedynie błędy przykładowe i krytyczne. Obowiązkiem **Wykonawcy** jest poprawa wszystkich błędów a nie tylko przykładowych wskazanych przez **Zamawiającego**. W ramach odbioru prac przewidziane są dwie kontrole wykonanych prac, tzn. mogą zostać sporządzone dwa protokoły z uwagami podlegającymi poprawie.
3. Jeżeli w toku sprawdzenia ujawnione zostaną wady, w szczególności sporządzenie przedmiotu umowy niezgodnie z jej zapisami lub niekompletność, **Wykonawca** zobowiązuje się usunąć te wady w terminie wyznaczonym na piśmie przez **Zamawiającego**. Usunięcie wad zostanie stwierdzone w odrębnym protokole, zapis ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Datę podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez stwierdzonych wad, a jeżeli stwierdzono wady – datę podpisania protokołu potwierdzającego ich usunięcie, Strony uznają za datę wykonania umowy. W tym samym dniu operat techniczny, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 8, zostanie włączony do PZGiK (wpisany do ewidencji materiałów PZGiK)*.*
5. Przyjęcie operatów technicznych do PZGiK nie wyłącza odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu nienależytego wykonania umowy, w tym wad, jeżeli nienależyte wykonanie umowy ujawniło się po dokonaniu włączenia operatów do PZGiK*.*

**§ 7**

1. **Wykonawca** gwarantuje właściwą jakość oraz prawidłowość realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami prawnymi obowiązującymi w dniu zakończenia prac geodezyjnych.
2. Gwarancja właściwej jakości wykonanych prac obowiązuje przez okres **36** **miesięcy** od dnia przyjęcia do PZGiKoperatu technicznego zawierającego wyniki opracowania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 8.
3. W przypadku występowania usterki w okresie gwarancji,  **Zamawiający** niezwłocznie powiadomi **Wykonawcę** drogą pisemną, za pośrednictwem poczty e-mail, o jej zaistnieniu. **Wykonawca** zobowiązuje się usunąć usterkę w terminie 7 dni, od daty powiadomienia go o jej zaistnieniu. Koszty usunięcia usterki nie obciążają **Zamawiającego**.

**§ 8**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości …………… zł brutto (słownie: ………………., łącznie z podatkiem VAT … w kwocie …………….. zł, (słownie: ………………………..) - zgodnie ze złożoną ofertą przetargową.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonych w niniejszej umowie oraz wszelkie koszty związane z przygotowaniem i realizacją umowy, w szczególności koszty dojazdu, transportu, i jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Podstawę wypłaty wynagrodzenia stanowi prawidłowo wystawiona faktura  przez **Wykonawcę,** po dokonaniu protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad i zastrzeżeń (bezusterkowy).
4. Faktura wystawiona przez **Wykonawcę** w formie elektronicznej winna być przesłana do **Zamawiającego** na adres: [kancelaria.ezd@powiatwielicki.pl](mailto:kancelaria.ezd@powiatwielicki.pl).
5. Płatnikiem faktury jest **Powiat Wielicki**, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka,   NIP: 683-17-42-730, a odbiorcą jest **Starostwo Powiatowe w Wieliczce**, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka, NIP 683-20-92-174.
6. Zapłata nastąpi w terminie do **30** dni od daty doręczenia faktury **Zamawiającemu**, przelewem na rachunek **Wykonawcy** wskazany w fakturze.
7. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

**§ 9**

1. W przypadku zwłoki **Wykonawcy** w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 14 dni w stosunku do terminów wynikających z § 5 ust. 2, z § 6 ust. 3 lub  terminu rozpoczęcia prac ustalonego w § 5 ust. 1 umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez dodatkowego wezwania.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy **Wykonawca** nie wykonuje prac zgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób nie ustalony z **Zamawiającym**.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy **Zamawiający** złoży w terminie 14 dni od zaistnienia jego przyczyny lub powzięcia informacji o tej przyczynie.
4. Odstąpienie od umowy wraz z uzasadnieniem powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 10**

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20 % liczoną od wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy,** zgodnie z § 9 umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, wynikającego z winy **Wykonawcy**, w stosunku do terminu końcowego określonego w § 5 ust. 2 umowy, terminu złożenia przez **Wykonawcę** operatu technicznego z wykonania prac określonego w § 5 ust. 2, terminu określonego w §  6 ust. 3 umowy – do 14 dni włącznie, nie więcej jednak niż 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji zobowiązań o których mowa w § 7 ust. 3 umowy, nie więcej jednak niż 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za naruszenie obowiązku wykonywania przedmiotu umowy za pośrednictwem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - za każdy ujawniony przypadek w którym **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy za pośrednictwem osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, w sytuacji kiedy zgodnie z umową winien zatrudniać na tym stanowisku osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę – za każdą osobę, która zgodnie z umową powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę.
5. Z tytułu naruszenia z winy **Wykonawcy** jego zobowiązań określonych w umowie, o których mowa w §4 ust. 5, 6, 7, albo zobowiązań określonych w umowie stanowiącej załącznik nr 2, **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każde uchybienie.
6. W przypadku, gdy **Zamawiający** zobowiązany będzie decyzją właściwych organów do zapłaty kary administracyjnej z powodu naruszenia przez **Wykonawcę** z jego winy  zobowiązań określonych w umowie, o której mowa w §4 ust. 12, **Wykonawca** zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** kwotę kary uiszczonej przez **Zamawiającego**.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych  nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
8. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 2, 4, 5 lub 6, z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia.
9. Kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy lub z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 3 są płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez **Wykonawcę** wezwania do zapłaty.
10. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku, gdy kwoty kar umownych nie pokryją wysokości rzeczywistej szkody.
11. Usunięcie wad w terminach i na zasadach określonych w § 6, wyłącza naliczanie kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 2 zd. 1, jeżeli zwłoka była spowodowana usuwaniem tych wad.

**§ 11**

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Powiat Wielicki.
2. Klauzula informacyjna dotycząca wykorzystania danych osobowych **Wykonawcy** stanowi **załącznik nr 5** do umowy.

**§ 12**

1. **Zamawiający** i **Wykonawca** dopuszczają możliwość istotnej zmiany treści umowy w uzasadnionych przypadkach, tj.:
2. zmiany osób, o których mowa w § 15 ust. 2 i ust. 3,
3. zmiany Podwykonawcy,
4. powierzenia/rezygnacji przez **Wykonawcę** realizacji zamówienia przy pomocy Podwykonawcy/ów i/lub zmiany zakresu usług, które **Wykonawca** powierzy do wykonania Podwykonawcom,
5. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w następstwie okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego** i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**,
6. zmiany sposobu wykonania prac i terminu realizacji umowy w przypadku zmiany zapisów ustawy regulujących tryb ustalania przebiegu granic pomiędzy powiatami.
7. Zmiana osób, o których mowa w § 15 ust. 2 oraz ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez **Wykonawcę** na piśmie i wymaga zaakceptowania przez **Zamawiającego**. **Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę w terminie do 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia zawodowe i/lub doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunek postawiony w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. **Zamawiający** przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy** i określa następujące przypadki takich zmian:

1) wysokość wynagrodzenia **Wykonawcy** brutto za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla dostaw objętych przedmiotem umowy;

2) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano, w razie zmian bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, których treść oddziałuje pośrednio lub bezpośrednio na postanowienia umowy, poprzez dostosowanie treści umowy do tych zmian.

**§ 13**

1. **Zamawiający** wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności **ustalenia przebiegu granic na gruncie** były wykonywane przez osoby (w szczególności kierownik prac) zatrudnione na umowę o pracę przez **Wykonawcę**.
2. Przed podpisaniem umowy **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust.1.
3. W trakcie realizacji zamówienia **Zamawiający** uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec **Wykonawcy** odnośnie do spełniania przez **Wykonawcę** wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. **Zamawiający** uprawniony jest w szczególności do:
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
7. zwrócenie się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u **Wykonawcy** kontroli.
8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie **Zamawiającego** w wyznaczonym  w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** wybrane dowody wskazane poniżej w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez **Wykonawcę** osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności  w trakcie realizacji zamówienia, tj.:
9. oświadczenie **Wykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie **Zamawiającego**. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy**;
10. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie **Wykonawcy** (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
11. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez **Wykonawcę** składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
12. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez **Wykonawcę** kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

**§ 14**

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie części umowy Podwykonawcy – prace o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 7) i 8) umowy.
2. Umowy **Wykonawcy** z Podwykonawcami oraz ich zmiany powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. **Wykonawca** wykonujący przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy (Podwykonawców) ponosi pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie jak za swoje własne działania lub zaniechania.
4. W przypadku powierzenia przez **Wykonawcę** realizacji części przedmiotu umowy Podwykonawcy, **Wykonawca** jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

**§ 15**

1. Do dokonywania uzgodnień z **Wykonawcą** w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, **Zamawiający** wyznacza **Pana Mirosława Filaka -** Inspektora kontroli dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Wydziale Geodezji i Kartografii ([miroslaw.filak@powiatwielicki.pl](mailto:lucyna.fido@powiatwielicki.pl) tel. 12/3999…), w przypadku nieobecności – **Panią Marlenę Stępień** – KierownikaWydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Wieliczce ([marlena.stepien@powiatwielicki.pl](mailto:marlena.stepien@powiatwielicki.pl) tel. 12/3999788).
2. Do dokonywania uzgodnień z **Zamawiającym** w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy **Wykonawca** wyznacza: ………………………….……, tel..………….…..…., e-mail: …………..………………
3. Wykaz osób skierowanych przez **Wykonawcę** do realizacji zamówienia stanowi **załącznik nr 4** do umowy.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
   1. Załącznik nr  1 - Zestawienie działek,
   2. Załącznik nr 2 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych,
   3. Załącznik nr 3 – oferta **Wykonawcy**,
   4. Załącznik nr 4 - Wykaz osób skierowanych przez **Wykonawcę** do realizacji zamówienia.
   5. Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna,
5. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Umowę sporządzono w wersji elektronicznej.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

STAROSTA WIELICKI

*Roman Ptak*

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WICESTAROSTA WIELICKI

*Ewa Ptasznik*

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

SKARBNIK POWIATU

*Joanna Kwaśnica*

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/